

Одлука о комуналној инспекцији

Одлука је објављена у "Службеном листу града Београда", бр. [18/92](#), [9/93](#), [25/93](#), [31/93](#), [4/94](#), [2/95](#), [6/99](#), [11/2005](#), [29/2014](#), [19/2017](#), [26/2019](#), [17/2020](#) и [96/2022](#).

Члан 1.

Послове инспекцијског надзора над извршавањем закона и прописа Града који се односе на: обављање комуналних делатности, коришћење, чување и одржавање комуналних објеката, уређивање града, јавних површина и добара у општој употреби, становања и одржавања зграда као и друге послове утврђене законом и прописима града, обавља на територији града комунална инспекција градске општине и Града Београда (у даљем тексту: комунална инспекција).

Члан 2.

Комунална инспекција градске општине врши у првом степену све послове инспекцијског надзора.

Изузетно од става 1. овог члана, комунална инспекција града вршиће у првом степену послове инспекцијског надзора контроле стања комуналних објеката и пружања комуналних услуга јавних комуналних предузећа које је Град основао или предузећа којима је поверено вршење комуналне делатности у областима:

1. пречишћавања и дистрибуције воде;
2. пречишћавања и одвођења атмосферских и отпадних вода;
3. производње и снабдевања паром и топлом водом;
4. уређивања и одржавања паркова, зелених и рекреационих површина;
5. уређивања и одржавања гробалја и сахрањивања;
6. одржавања објеката и инсталација јавне расвете.

Комунална инспекција града врши у првом степену послове инспекцијског надзора над применом прописа којима се уређују:

- подизање и одржавање споменика и скулптуралних дела;
- употреба грба и заставе града Београда;
- постављање и уклањање пловила на деловима обале и водног простора на територији града Београда;
- постављање и уклањање мањих монтажних објеката привременог карактера и оглашавање на отвореним површинама у складу са посебним одлукама Града Београда, којима се уређује постављање и уклањање ових објеката, односно, оглашавање на отвореним површинама.

Комунална инспекција града врши у првом степену поверене послове инспекцијског надзора над трговином ван продајног објекта, осим даљинске трговине, као и над истицањем и придржавањем радног времена и истицањем пословног имена, у складу са законом.

Члан 3.

Послове из надлежности комуналне инспекције врше комунални инспектори.

Комунални инспектори су самостални у раду у границама овлашћења утврђених законом и другим прописима и за свој рад су лично одговорни.

Члан 4.

У вршењу инспекцијског надзора комунални инспектор је овлашћен да:

1. контролише стање комуналних објеката;
- 1а. Контролише да ли се комунална делатност обавља на начин утврђен законом и прописима на основу закона;
2. контролише да ли се комуналне услуге пружају у складу са утврђеним условима;
3. нареди уклањање ствари и других предмета са јавних површина ако су они ту остављени противно прописима града Београда;
4. нареди извршавање утврђених обавеза и предузимања мера за отклањање недостатака;
5. издаје прекршајни налог у складу са законом и другим прописима;
6. предузима друге мере утврђене законом и прописима града Београда.

Инспекцијски надзор из члана 2. став 4. ове одлуке комунални инспектор врши у складу са овлашћењима из Закона о трговини.

Члан 5.

Послове комуналног инспектора могу обављати лица која имају високу или вишу стручну спрему одговарајућег смера, положен стручни испит за рад у органима управе и најмање три године радног искуства.

Приликом вршења надзора, комунални инспектор мора имати легитимацију којом доказује својство инспектора.

Комунални редар мора имати легитимацију којом доказује својство редара.

Легитимацију комуналног редара издаје старешина одговарајућег инспекцијског органа на обрасцу.

Легитимацију комуналног инспектора издаје руководилац организационе јединице у чијем делокругу су послови комуналне инспекције на обрасцу.

Члан 6.

Мање сложене радње за потребе комуналне инспекције врше комунални редари.

Комунални редар, поред општих услова за заснивање радног односа из закона, мора имати завршену средњу стручну спрему одговарајућег смера, положен стручни испит и најмање 3 године радног стажа на истим или сличним пословима.

Члан 7.

Приликом вршења послова комунални инспектор и комунални редар носе службено одело.

Врсту, изглед и рок трајања службеног одела комуналног инспектора и редара града и градске општине утврђује својим актом градоначелник града Београда, на предлог начелника Градске управе.

Члан 8.

Комунални инспектор у вршењу послова надзора сарађује са другим органима и организацијама, предузећима, месним заједницама, скупштинама, односно саветима зграде и грађанима.

Члан 9.

Предузеће, установа и друге организације, односно грађани, дужни су да комуналном инспектору омогуће несметано вршење послова, ставе на увид потребна документа и да, у року који инспектор одреди, доставе потребне податке.

У поступку вршења инспекцијског надзора, комунални инспектор може саслушавати и узимати изјаве од одговорних и заинтересованих лица и сведока, а у складу са посебним прописима може користити услуге стручних организација.

Комунални инспектор је дужан да узме у поступак пријаве грађана, предузећа и других организација у вези са пословима из надлежности комуналне инспекције и да о резултатима поступка обавести подносиоца пријаве.

Члан 10.

О сваком извршеном прегледу и радњама комунални инспектор саставља записник, који садржи налаз стања и предложене, односно наложене мере, са роком у којем се морају извршити.

Записник се обавезно доставља предузећу, односно установи и другој организацији, односно грађанину над чијим је пословањем, односно поступањем извршен увид.

Предузеће, установа и друга организација, односно грађанин из става 2. овог члана, обавештавају комуналног инспектора о предузетим мерама наложеним у записнику.

Након истека рока за извршене наложене мере, комунални инспектор врши контролни инспекцијски преглед.

Члан 11.

Кад комунални инспектор оцени да је повредом прописа учињен прекршај, привредни преступ, кривично дело или повреда радне дужности, дужан је да без одлагања поднесе захтев за покретање прекршајног поступка, односно пријаву за привредни преступ или кривично дело и захтев за утврђивање одговорности због повреде дужности.

Орган или предузеће коме је поднета пријава за привредни преступ или кривично дело, захтев за покретање прекршајног поступка, односно захтев за утврђивање одговорности због повреде радне дужности, дужно је да о исходу поступка обавести инспектора.

Члан 12.

- брисан -

Члан 13.

Ако у вршењу инспекцијског надзора комунални инспектор утврди повреду прописа чију примену контролише друга инспекција, орган или организација дужан је да их обавести ради предузимања мера.

Члан 14.

Комунални инспектор у вршењу инспекцијског надзора кад утврди да се омета коришћење комуналних објеката остављањем ствари и других предмета или на други начин, наредиће кориснику, односно сопственику, ако је присутан, да одмах уклони те ствари, односно предмете, под претњом принудног извршења.

Ако се лице из става 1. овог члана не налази на лицу места, комунални инспектор ће, без саслушања странке, донети решење којим ће наложити да се ствари и други предмети уклоне у одређеном року, који се може одредити и на часове. Ово решење се налепљује на те ствари, односно предмете, уз назначење дана и часа када је налепљено и тиме се сматра да је достављање извршено. Доцније оштећење, уништење или уклањање овог решења не утиче на ваљаност достављања.

Ако лице из става 1. овог члана не поступи по датом налогу, комунални инспектор одредиће да се те ствари уклоне

о трошку корисника, односно сопственика, преко другог лица на друго место које је за то одређено, о чему, ако постоји могућност, обавештава то лице.

Жалба против решења из става 1. и 2. овог члана не одлаже његово извршење.

Члан 15.

По жалби на решење комуналног инспектора градске општине решава Секретаријат за инспекцију, надзор и комуникацију.

По жалби на решење комуналног инспектора града решава Градско веће града Београда.

Члан 16.

Комунални инспектор је дужан да чува, као службену тајну, податке до којих дође приликом вршења надзора или које му предузећа, органи, организације и грађани доставе у вршењу надзора.

Члан 17.

Комунални инспектор обавештава руководиоца организационе јединице о појавама битнијег нарушавања самосталности и незаконитог утицаја на његов рад.

Комунални инспектор је посебно одговоран:

1. ако у вршењу надзора не предузме, не предложи или не одреди меру за коју је овлашћен;
2. ако не предложи или не покрене поступак пред надлежним органом због утврђене незаконитости, односно неправилности;
3. ако прекорачи границе овлашћења.

Члан 18.

У вршењу послова инспекцијског надзора комунални инспектори градских општина и града остварују међусобну сарадњу, усклађују своје програме рада и предузимају заједничке активности у циљу ефикаснијег извршавања својих задатака.

Члан 19.

Комунална инспекција градске општине и града дужна је да тромесечно поднесе извештај о свом раду и појавама у областима у којима врши надзор, предузетим мерама и резултатима тих мера скупштини градске општине, односно Скупштини града.

Члан 20.

Комунална инспекција града у погледу контроле извршења закона и других прописа и општих аката, има право и дужност да комуналној инспекцији градске општине:

- издаје инструкције за извршавање послова за које су законом и другим прописима овлашћени и за примењивање закона и других прописа;
- да тражи извештаје, податке и обавештења о извршавању закона и других прописа;
- да непосредно остварује надзор над њиховим радом и
- да врши друга овлашћења у складу са овом одлуком.

Комунална инспекција града може непосредно вршити инспекцијски надзор у свим пословима и са свим овлашћењима која су законом, другим прописима и овом одлуком утврђена за комуналну инспекцију градске општине ако их ти органи не врше.

Комунална инспекција града по потреби организује и координира заједничке акције са комуналном инспекцијом градских општина.

Комунална инспекција градске општине о извршеном надзору и предузетим мерама једном месечно извештава комуналну инспекцију града.

Члан 21.

Комунална инспекција града дужна је да комуналној инспекцији градске општине пружа стручну помоћ у вршењу њихових послова и да им у том циљу даје стручна обавештења и мишљења и предузима друге мере којима се обезбеђује јединствено поступање у вршењу инспекцијског надзора.

Члан 22.

Комунална инспекција дужна је да организује дежурство за поступање по пријавама грађана и других субјеката.

Начин организовања и вршења дежурства уређује начелник Градске управе, односно начелник управе градске општине.

Члан 23.

Новчаном казном у износу од 80.000 динара казниће се за прекршај правно лице, ако ономогући или омета комуналног инспектора у вршењу службене дужности, или не достави тражене податке у одређеном року, или достави нетачне податке, као и ако не изврши или у одређеном року не изврши решење комуналног инспектора (члан

9. став 1, члан 10. став 1. и члан 14).

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се и одговорно лице у правном лицу, новчаном казном у износу од 10.000 динара.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се предузетник, новчаном казном у износу од 40.000 динара.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се физичко лице, новчаном казном у износу од 10.000 динара.

За прекршаје из става 1-4. овог члана, комунални инспектор издаје прекршајни налог у складу са законом.

Члан 24.

Комунална инспекција градске општине у складу са одредбама ове одлуке преузеће запослене раднике, незавршене предмете, службене књиге и евиденције од Секретаријата за инспекцијске послове до 30. септембра 1992. године.

Предмете инспекцијског надзора који до дана ступања на снагу ове одлуке у првом степену нису решени завршиће надлежна комунална инспекција.

Члан 25.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о комуналној инспекцији ("Службени лист града Београда", број 29/83 и 25/91).

Члан 26.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу града Београда".